|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **158 -15** | **Skisseprosjekt - Nytt rådhus**  Arne Norheim fremmet følgende forslag:   1. Styret tar brukermedvirkningsrapporten til orientering 2. Skisseprosjektrapporten godkjennes med unntak av følgende:   Det nye Sandnes Rådhus vil ha en meget sentral beliggenhet i framtidens sentrum med sørvest vendte uteområder og nær tilknytning til gjestehavnen.  På sommerstid vil uteområde foran Rådhuset være veldig attraktiv for byens befolkning gjennom opphold, vrimling, små konserter, lek og andre publikumstiltak.  I det framlagte forslag mot sør framstår Sandnes Rådhus som et lukket bygg i motsetning til nabo Sandnes Sparebank hvor det legges til rette for at uteområdet kan ha publikumsrelaterte aktiviteter som uteservering etc.  Styret anbefaler at også Sandnes Rådhus åpnes for publikumsrelaterte aktiviteter på sommerstid som uteservering, små konserter, etc, etc.   1. Styret godkjenner at prosjektet gjennomføres som en modifisert Totalentreprise i tråd med vedtak fattet i Bystyret. 2. Saken oversendes Rådmannen 3. Ved valg av tekniske fag skal det legges inn som premiss i anbudet at den som vinner anbudet gis en opsjon på å påta seg drifts og vedlikeholdsansvaret for sin del i 5 år.   Enstemmig vedtak:   1. Saken utsettes 2. Daglig leder, i samråd med styreleder, bes avklare om bystyrets tidligere vedtak innebærer at entrepriseform reelt sett er besluttet. 3. Administrasjonen bes vurdere pkt 2 og pkt 5 i forslag fremmet av Arne Norheim herunder økonomiske konsekvenser 4. Saken legges fram for styret i neste styremøte |  |